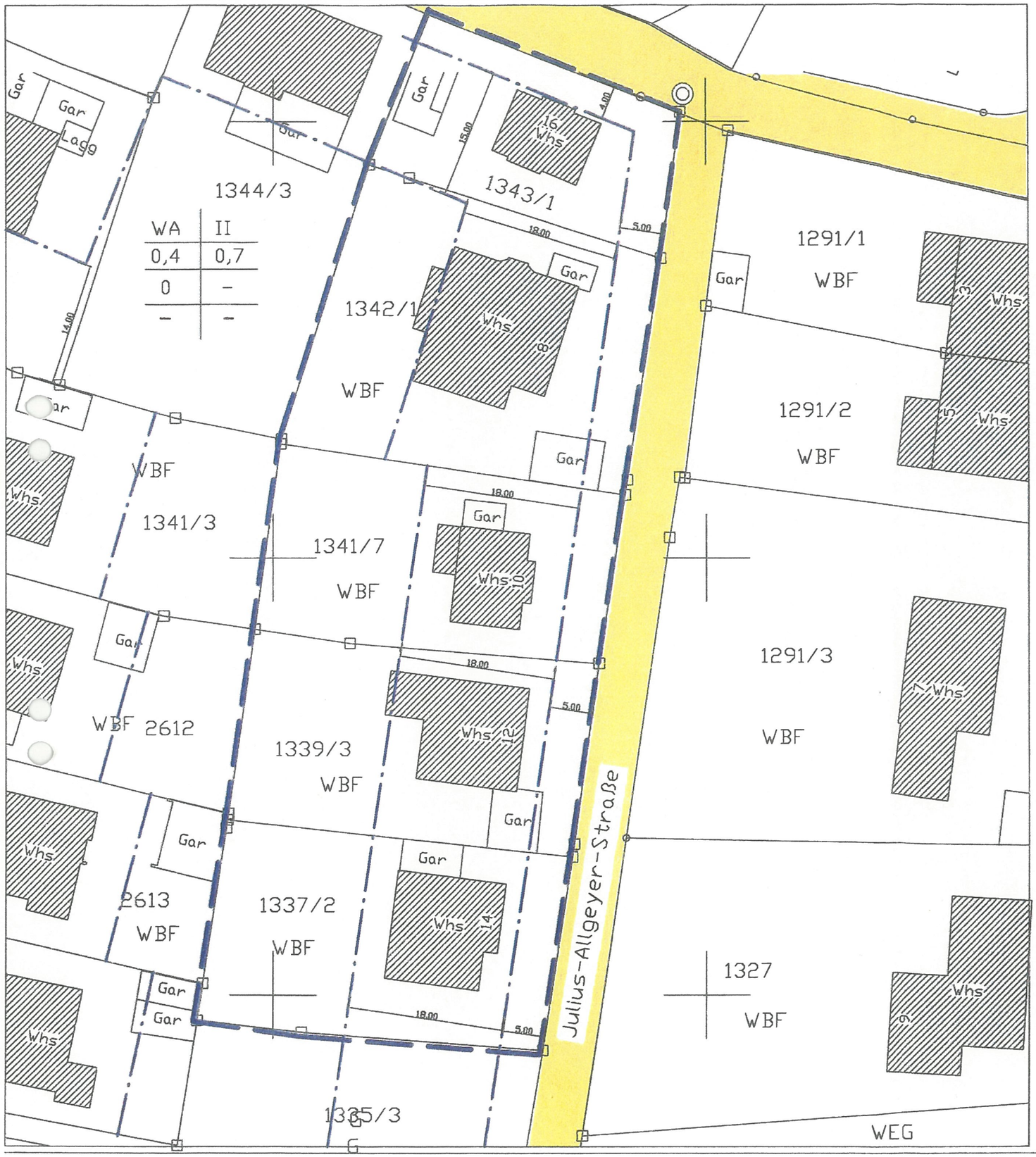

Deckblatt zum zeichnerischen Teil

Stadt Haslach

Bebauungsplan

"Mühlen-, Mühlenbacherstraße"

17. Änderung betreffend die Flst.Nr. 1343/1 +1342/1+1341/7+1339/3+1337/2

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA — Allgemeines Wohngebiet

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0,4 Grundflächenzahl
0,7 Geschossflächenzahl

3. BAUWEISE; BAULINIE; BAUGRENZE

o offene Bauweise
Baugrenze
Nutzungsänderung

4. SONSTIGE FESTSETZUNGEN

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs gemäß § 9 Abs. 7 BauGB

5. NUTZUNGSSCHABLONE

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachform/-neigung
Wandhöhe	Firsthöhe

Lageplan Maßstab 1:500

Aufgestellt

im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
mit Entwurfsbilligung und Auslegungsbeschluss
durch den Gemeinderat am 07.11.2017
ortsübliche Bekanntmachung am 01.12.2017
öffentlich ausgelegt vom 11.12.2017 bis 11.01.2018

Haslach, den 16. JAN. 2018 Philipp Saar, Bürgermeister

Als Satzung beschlossen

nach §10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO und § 4 Abs. 1 GemO Baden-Württemberg am 16. JAN. 2018

Haslach, den 16. JAN. 2018 Philipp Saar, Bürgermeister

Rechtsverbindlich

nach §10 Abs.3 BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung am 27. JAN. 2018

Haslach, den 27. JAN. 2018 Philipp Saar, Bürgermeister

Ausfertigung:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Plans, sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats der Stadt Haslach übereinstimmen

Haslach, den 16. JAN. 2018 Philipp Saar, Bürgermeister

Fassung vom 16.01.2018