

Ferl. S



STADT HASLACH IM KINZIGTAL

ORTENAUKREIS

STADT HASLACH

## SATZUNG

### **zur 1. Änderung des Bebauungsplanes für das Gewerbegebiet „Rotkreuz“**

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 27. August 1997 (BGBl. I S. 2141, ber. 1998 S. 137) in Verbindung mit § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom August 1995 (GBl. S. 617) und § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) vom 03. Oktober 1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18. Mai 1987 (GBl. S. 161) hat der Gemeinderat der Stadt Haslach im Kinzigtal die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Rotkreuz“ am **18. September 2001** als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

##### **Räumlicher Geltungsbereich**

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der zeichnerische Teil des Bebauungsplanes (Lageplan M 1:500) i.d.F. vom 24.07.01 maßgebend.

#### **§ 2**

##### **Gegenstand der Änderung**

Gegenstand der Änderung:

1. Zeichnerischer Teil des Bebauungsplanes „Rotkreuz“ vom 26. Juni 2000
2. Die Bebauungsvorschriften zum Bebauungsplan „Rotkreuz“ vom 26. Juni 2000

#### **§ 3**

##### **Inhalt der Änderung**

1. Der Zeichnerische Teil zum Bebauungsplan vom 26. Juni 2000 wird nach Maßgabe der Begründung vom 24. Juli 2001 für den gesamten Geltungsbereich komplett überarbeitet.
2. Die Bebauungsvorschriften vom 26. Juni 2000 werden überarbeitet, die Neufassung vom 24.07.2001 gilt für den gesamten Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Rotkreuz“.

...

## § 4

### Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Zeichnerischer Teil (M 1:500) vom 24.07.2001
2. Textliche Festsetzungen vom 24.07.2001
3. Grünordnungsplan vom 26. Juni 2000 mit Erläuterungsbericht vom 26. Juni 2000

Dem Bebauungsplan beigelegt sind ausserdem:

1. Übersichtsplan M 1:5000
2. Begründungen vom 2. Mai 2000 und 24. Juli 2001
3. 3 Geländequerschnitte M 1:100 jeweils vom 26. Juni 2000

## § 5

### Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

## § 6

### Inkrafttreten

Die Bebauungsplanänderung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft

Haslach im Kinzigtal, den 18. Sept. 2001

Stadt Haslach im Kinzigtal



*Heinz Winkler*  
**Heinz Winkler**  
**Bürgermeister**

### Bekanntmachungsnachweis:

Vorstehende Satzung wurde mit der ortsüblichen Bekanntmachung im städtischen Amtsblatt am **5. Oktober 2001** rechtsverbindlich.

77716 Haslach, 5. Oktober 2001

Stadtbauamt:

*Göhringer*  
**Göhringer**

