



1.	
WA	II
0,4	-
o	SD 12-40° FD 0-5°
SD/FD	SD
7,30	9,30

2.	
WA	II
0,4	-
o	SD 12-40° FD 0-5°
SD/FD	SD
6,00	7,50

**ZEICHNERISCHE
FESTSETZUNGEN**

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
WA Allgemeines Wohngebiet

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
 0,4 Grundflächenzahl
 WH Wandhöhe als Höchstmaß
 FH Firsthöhe als Höchstmaß

3. BAUWEISE; BAULINIE; BAUGRENZE
 o offene Bauweise
 — Baugrenze
 ——— Nutzungsänderung
 <—> Firststrichtung

4. SONSTIGE PLANZEICHEN
 ——— oberirdisch
 E elektrische Leitung
 ——— Schutzstreifen der
 110-kV-Freileitung

5. SONSTIGE FESTSETZUNGEN
 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
 gemäß § 9 Abs. 7 BauGB

6. NUTZUNGSSCHABLONE

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachform
Wandhöhe	Firsthöhe

Lageplan Maßstab 1:500

Stadt Haslach

Bebauungsplan

"Breite, 7. Änderung"

(Grundstücke Flst.Nrn. 2548, 2549, 2550)

Aufgestellt

im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB mit Entwurfsbilligung und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat am 25.09.2018 ortsübliche Bekanntmachung am 05.10.2018 öffentlich ausgelegt vom 15.10.2018 bis 15.11.2018

Haslach, den 17.05.2019

Philipp Saar
 Philipp Saar
 Bürgermeister

Als Satzung beschlossen

nach §10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO und § 4 Abs. 1 GemO Baden-Württemberg am 07.05.2019

Haslach, den 17.05.2019

Philipp Saar
 Philipp Saar
 Bürgermeister

Rechtsverbindlich

nach §10 Abs.3 BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung am 17.05.2019

Haslach, den 17.05.2019

Philipp Saar
 Philipp Saar
 Bürgermeister

Ausfertigung:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Plans, sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats der Stadt Haslach übereinstimmen.

Haslach, den 17.05.2019

Philipp Saar
 Philipp Saar
 Bürgermeister