

Liegenschaftsplan, Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich.

erhaldehof

erhalde

Jhlegraben

Schänzle

Spit



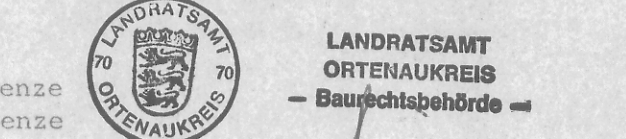
SO I	II
0,3	0,4
0	17°-35°
9,00	5,00

SO II	
0,3	0,3
0	20°-35°
9,00	5,00

Stadt 77716 Haslach  
 Bebauungsplan "Schänzle"  
 Sondergebiet für Reitpension  
 Zeichn. Teil M 1: 1000

Planzeichen:  
 Art der baulichen Nutzung:  
 SO Sondergebiet (§ 11 BauNVO)

Bebauungsplan genehmigt  
 Änderungsplan gemäß § 11 BauGB in Verbindung mit § 1 der 2. DVO der Landesregierung  
 Offenburg, den 17. DEZ 1993



Maß der baulichen Nutzung:  
 TH = 5,00 m Traufhöhe als Höchstgrenze  
 FH = 9,00 m Firsthöhe als Höchstgrenze

Bauweise, Baulinie, Baugrenzen:  
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

0 offene Bauweise  
 - - - - - Baugrenze

Nutzungsschablone:

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachneigung
FH	TH

Sonstige Festsetzungen:  
 ■ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes  
 - - - - - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

RECHTSKRÄFTIG  
 Nach § 12 BauGB vom 8.12.1986  
 durch ortsübliche Bekanntmachung am 7. Jan. 1994

Haslach i.K., den 7. Jan. 1994  
 Winkler  
 Bürgermeister

ÜBEREINSTIMMUNG  
 Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes sowie die textl. Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt.

Ausgefertigt, Haslach i.K., den 18.11.93  
 Winkler  
 Bürgermeister



Fert. 1  
 Anl. 4