



| | |
|-----|-----|
| WA | III |
| 0,6 | 1,0 |
| O | SD |

| | |
|------|---------|
| WA | II |
| 0,6 | 1,0 |
| O | FD/0-5° |
| 6,60 | 6,60 |

| | |
|------|---------|
| WA | III |
| 0,6 | 1,0 |
| O | FD/0-5° |
| 9,30 | 9,30 |

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
 WA Allgemeines Wohngebiet

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
 0,6 Grundflächenzahl
 1,0 Geschossflächenzahl
 WH Wandhöhe als Höchstmaß
 FH Firsthöhe als Höchstmaß

3. BAUWEISE; BAULINIE; BAUGRENZE
 O offene Bauweise
 — Baugrenze
 ●●●● Nutzungsänderung

4. SONSTIGE FESTSETZUNGEN
 — Grenze des räumlichen Geltungsbereichs gemäß § 9 Abs. 7 BauGB

5. NUTZUNGSSCHABLONE

| | |
|------------------|------------------------|
| Baugebiet | Zahl der Vollgeschosse |
| Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl |
| Bauweise | Dachform/-neigung |
| Wandhöhe | Firsthöhe |

Lageplan Maßstab 1:500

Stadt Haslach

Bebauungsplan

"Mühlen-, Mühlenbacherstraße"

15. Änderung - Flst.Nr. 1342/2

Aufgestellt
 im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB mit Entwurfsbilligung und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat am 14.01.2014
 ortsübliche Bekanntmachung am 14.02.2014
 öffentlich ausgelegt vom 24.02.2014 bis 24.03.2014
 Haslach, den 08.04.2014
 Heinz Winkler, Bürgermeister

Als Satzung beschlossen
 nach §10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO und § 4 Abs. 1 GemO Baden-Württemberg am 08.04.2014
 Haslach, den 08.04.2014
 Heinz Winkler, Bürgermeister

Rechtsverbindlich
 nach §10 Abs.3 BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung am 11.04.2014
 Haslach, den 11.04.2014
 Heinz Winkler, Bürgermeister

Ausfertigung:
 Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Plans, sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats der Stadt Haslach übereinstimmen
 Haslach, den 08.04.2014
 Heinz Winkler, Bürgermeister
 Fassung vom 08.04.2014