



**SATZUNG**

**über die 5. Änderung des Bebauungsplanes**

**„Breite“**

**im Bereich Breitestraße 3-5 (Flst.Nr. 603/2, 603/23, 603/4 und 2544)  
im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB**

Nach § 10 des Baugesetzbuchs (BauGB) in Verbindung mit § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) und § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der jeweils geltenden Fassung hat der Gemeinderat der Stadt Haslach in öffentlicher Sitzung am 12. April 2011 die 5. Änderung des Bebauungsplans „Breite“ im Bereich Breitestraße 3-5 (Flst.Nr. 603/2, 603/23, 603/4 und 2544) im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB als Satzung beschlossen.

**§ 1**

**Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich der 5. Bebauungsplanänderung ergibt sich aus dem Deckblatt zum „zeichnerischen Teil“ des Bebauungsplans vom 12.04.2011.

**§ 2**

**Inhalt der Bebauungsplanänderung**

Die Bebauungsplanänderung besteht aus:

1. Zeichnerischer Teil vom 12.04.2011
2. Planungsrechtliche Festsetzungen und Örtliche Bauvorschriften vom 12.04.2011

Der Änderung des Bebauungsplans beigefügt sind

1. Begründung vom 12.04.2011
2. „Historische Erkundung“ der Weber-Ingenieure GmbH, Offenburg vom 08.03.2011

**§ 3**

**Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplans zuwiderhandelt.

Ordnungswidrig im Sinne des § 213 BauGB handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplans zuwiderhandelt.

§ 4

**Inkrafttreten**

Diese Bebauungsplanänderung tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Haslach im Kinzigtal, den 12. April 2011



Stadt Haslach

Heinz Winkler  
Bürgermeister

Bekanntmachungsnachweis:

Vorstehende Satzung wurde mit der ortsüblichen Bekanntmachung im städtischen Amtsblatt am 15. April 2011 rechtsverbindlich.

Haslach im Kinzigtal, 18. April 2011

Stadtbauamt:



Joachim Stelz