



WA	II
0,4	0,7
O	

  

WA	II
0,4	0,7
O	FD
6,50	6,50

  

WA	III
0,4	0,7
O	FD
9,30	9,30

**ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN**

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA Allgemeines Wohngebiet

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0,4 Grundflächenzahl  
 0,7 Geschossflächenzahl  
 WH Wandhöhe als Höchstmaß  
 FH Firsthöhe als Höchstmaß

3. BAUWEISE; BAULINIE; BAUGRENZE

O offene Bauweise  
 — Baugrenze  
 ●●●● Nutzungsänderung

4. SONSTIGE FESTSETZUNGEN

— — — — Grenze des räumlichen Geltungsbereichs gemäß § 9 Abs. 7 BauGB

5. NUTZUNGSSCHABLONE

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachform
Wandhöhe	Firsthöhe

Lageplan Maßstab 1:500

# Stadt Haslach

## Bebauungsplan

### "Mühlen-, Mühlenbacherstraße"

#### 14. Änderung - Flst.Nr. 1342/2

#### Aufgestellt

im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB mit Entwurfsbilligung und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat ortsübliche Bekanntmachung öffentlich ausgelegt vom 01.07.2013

Haslach, den 17. SEP. 2013

am 05.06.2013  
 am 21.06.2013  
 bis 01.07.2013  
 Heinz Winkler, Bürgermeister

#### Als Satzung beschlossen

nach §10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO und § 4 Abs. 1 GemO Baden-Württemberg

Haslach, den 17. SEP. 2013

am 17. SEP. 2013  
 Heinz Winkler, Bürgermeister

#### Rechtsverbindlich

nach §10 Abs.3 BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung

Haslach, den 20. SEP. 2013

am 20. SEP. 2013  
 Heinz Winkler, Bürgermeister

#### Ausfertigung:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Plans, sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats der Stadt Haslach übereinstimmen

Haslach, den 17. SEP. 2013

Heinz Winkler, Bürgermeister  
 Fassung vom 04.09.2013