

dem Grün

Hinterfeld

Spo

**PLANZEICHEN**

**ART DER BAULICHEN NUTZUNG**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)  
 der Bauordnungsverordnung - BauNVO)

**WA** Allgemeine Wohngebiete  
 (§ 4 BauNVO)

**MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)

**II** ZAHL DER VOLLGESchosSE ALS HOCHSTGRENZE  
 (08) GESCHOSSEFLÄCHENZAHL  
 (04) GRUNDFLÄCHENZAHL  
 (II) ZAHL DER VOLLGESchosSE ZWINGEND

**BAUWEISE, BAULINIE, BAUGRENZEN**  
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

0 OFFENE BAUWEISE D BESONDERE BAUWEISE  
 9 GESCHLOSSENE BAUWEISE  
 BAUGRENZE  
 - - - - - NUR EINZEL u. DOPPELHAUSER ZULÄSSIG

**VERKEHRSLÄCHEN**  
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

GEHWEG FAHRBAHN ZUFahrTSVERBOT

**FLÄCHEN FÜR VERSORgUNGSANLAGEN**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 6, § 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB)

UMFORMSTATION OBERIRDISCH UNTERIRDISCH  
 MIT GEHFAHR U. LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 u. Abs. 6 BauGB)

**GRÜNFLÄCHEN**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 6, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME UND BAUMGRUPPEN  
 PFLANZGEBOT FÜR BUSCHGRUPPEN  
 VERKEHRSGRÜNFLÄCHEN

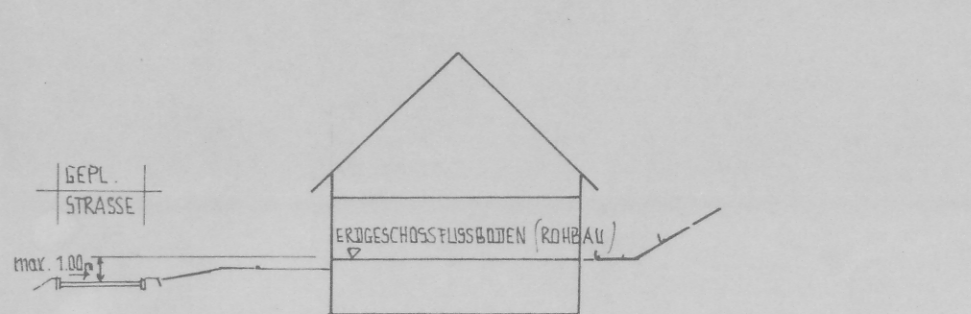
**BAUGESTALTUNG**  
 ALLGEMEINE BAURICHTUNG

**NUTZUNGSSCHABLONE**

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESchosSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSEFLÄCHENZAHL
BAUWEISE	DACHNEIGUNG
	DACHFORM

**SONSTIGE FESTSETZUNGEN**

VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN  
 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG  
 GRENZE DES RAUMLICHERN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS  
 NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN



**ERDGESCHOSSEFUSSBODEN (ROHBAU) FÜR DIE HAUSER (A, B)**  
 I GESCHOSSIG = max. 0,30 m ÜBER STRASSE  
 II GESCHOSSIG = min. 1,00 m UNTER STRASSE

**STADT HASLACH** W 5019.60  
**STADTTEIL BOLLENBACH**  
**BEBAUUNGSPLAN "HORNMA TT"**  
 M. 1: 500 ANLAGE 3 FERTIGUNG 4

**PLANFERTIGER**  
 Offenbürg, den 29. 5. 1991 - 4. Juni 1991  
**WEISSENIEDER GmbH**  
 INGENIEURBÜRO FÜR DAS BAUWESEN  
 AUGUSTA STRASSE 17-7600 OFFENBURG  
 TEL. 0781/32046 u. 35026 FAX (0781) 303335

**AUFSTELLUNG**  
 Nach § 2 Abs. 1 BauGB vom 08.12.1986 durch Beschluss des Gemeinderates vom 21. Nov. 1989  
 Aufstellung ortsüblich bekanntgemacht am 1. Dez. 1989

**ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG**  
 Nach § 3 Abs. 2 BauGB vom 08.12.1986 in der Zeit vom 8.7. bis 8.8.91  
 Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 28. Juni 1991

**SATZUNG**  
 Nach § 10 BauGB vom 08.12.1986 in Verbindung mit § 4 Abs. 1 (GO) am 8. Okt. 1991  
 den 8. Okt. 1991  
 Stadt Haslach i. K.  
 Winkler  
 Der Bürgermeister/Bürgermeister

**ANZEIGE**  
 Nach § 11 Abs. 3 BauGB vom 08.12.1986 angezeigt am 18. Okt. 1991

**BEKANNTMACHUNG**  
 Durchführung des Anzeigeverfahrens und Auslegung nach § 12 ortsüblich am 6. Dez. 1991 bekanntgemacht

**RECHTSKRAFTIG**  
 Nach § 12 BauGB vom 08.12.1986 durch die Bekanntmachung vom 6. Dez. 1991 öffentlich ausgeteilt  
 vom 6. Dez. 1991  
 Stadt Haslach i. K.  
 Winkler  
 Der Bürgermeister/Bürgermeister

**BETEILIGUNG DER TRÄGER**  
 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB am 17. Okt. 1990

**ENTWURF**  
 Entwurf gebilligt und die Auslegung des Entwurfs in einer öffentlichen Sitzung am 4. Juni 1990 im Gemeinderat beschlossen