

S T A D T H A S L A C H I . K .
O R T E N A U K R E I S



S A T Z U N G

über die 9. Änderung des Bebauungsplanes "Mühlen-/ Mühlenbacher Straße" im Bereich des Grundstücks Flst.Nr. 1372 und 1372/4 an der Bergstraße, Flst.Nr. 1365 an der Wilhelm-Engelberg-Straße, 1365/1 an der Otto-Göller-Straße sowie auf Zulassung von Garagen und Carports auf nicht überbaubaren Flächen

Nach § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I., S. 2253), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I., S. 466) i.V. mit § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 8. August 1995 (GBl. S. 617) und § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) vom 3. Oktober 1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18. Mai 1987 (GBl. S. 161) hat der Gemeinderat der Stadt Haslach i.K. am 23. April 1996 die 9. Änderung des Bebauungsplanes "Mühlen-/ Mühlenbacher Straße", der am 12. September 1970 in Kraft getreten ist, als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung sind die beiden Deckblätter, jeweils i.d.F. vom 6. Februar 1996, maßgebend. Die geänderten Textlichen Festsetzungen beziehen sich auf das gesamte Baugebiet.

§ 2

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung sind:

1. der Straßen- und Baulinienplan vom 7. Juli 1970
2. die Bebauungsvorschriften zum Bebauungsplan vom 7. Juli 1970 mit Änderungen

§ 3

Inhalt der Änderung

1. Der Straßen- und Baulinienplan vom 7. Juli 1970 wird nach Maßgabe der Begründung vom 20. November 1995 im Bereich der Grundstücke Flst.Nr. 1372 und 1372/4 sowie Flst.Nr. 1365 und 1365/1 geändert.
2. Die Bebauungsvorschriften vom 7. Juli 1970 mit Änderungen werden überholt bzw. an die neue Rechtslage angepaßt.

§ 4

Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. dem Straßen- und Baulinienplan vom 7. Juli 1970 und den Deckblättern vom 15.02.1977, 18.10.1977, 15.06.1983, 22.10.1987, 27.08.1991, 24.08.1993, 19.04.1994 und 06.02.1996.
2. den Bebauungsvorschriften vom 6. Februar 1996.

Die Begründungen sind dem Bebauungsplan und den Änderungen beigefügt ohne Bestandteil derselben zu sein.

§ 5

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 6

Inkrafttreten

Die Bebauungsplanänderung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Haslach, den 23. April 1996

Stadt Haslach i.K.



Winkler
Bürgermeister

Bekanntmachungsnachweis:

Die als Satzung beschlossene 9. Änderung des Bebauungsplanes "Mühlen-/Mühlenbacher Straße" wurde mit der ortsüblichen Bekanntmachung im Haslacher Stadtblatt am 5. Juli 1996 rechtsverbindlich.

77716 Haslach i.K., 5. Juli 1996



Stadtbauamt:

Göhringer