



SATZUNG

**über die planungsrechtlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften
zum Bebauungsplan**

„Kleintierzuchtanlage Stricker“

auf Gemarkung Haslach

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) und § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der jeweils geltenden Fassung hat der Gemeinderat der Stadt Haslach die planungsrechtlichen Festsetzungen und die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan **„Kleintierzuchtanlage Stricker“ auf Gemarkung Haslach am 15. Februar 2005** als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich für die planungsrechtlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Bebauungsplanes.

§ 2

Bestandteile der Satzung

1. Die planungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes bestehen aus:
 - a) Zeichnerischer Teil vom 15. Februar 2005
 - b) Schriftliche Festsetzungen bauplanungsrechtlicher Teil vom 15. Februar 2005
 - c) Grünordnungsplan mit Erläuterungsbericht vom 15. Februar 2005

2. Die örtlichen Bauvorschriften bestehen aus:
 - a) Zeichnerischer Teil vom 15. Februar 2005
 - b) Schriftliche Festsetzungen bauordnungsrechtlicher Teil vom 15. Februar 2005

3. Dem Bebauungsplan beigelegt sind außerdem:
 - a) Begründung vom 15. Februar 2005
 - b) Übersichtsplan vom 15. Februar 2005
 - c) Gestaltungsplan vom 15. Februar 2005

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Der Bebauungsplan mit planungsrechtlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften tritt mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Haslach im Kinzigtal, den 15. Februar 2005

Stadt Haslach

Heinz Winkler
Bürgermeister



Vermerk über die Rechtskraft des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan „Kleintierzuchtanlage Stricker“ auf Gemarkung Haslach mit planungsrechtlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan ist durch ortsübliche Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung am 27. Mai 2005 in Kraft getreten (§10 Abs. 3 BauGB)

Haslach im Kinzigtal, den **27. Mai 2005**
Stadtbauamt:

M. Issel

Bebauungsplan genehmigt
Änderungsplan
gemäß § 11 Bau GB in Verbindung mit
§ 1 der 2. DVO der Landesregierung

Offenburg, den 25. APR. 2005



LANDRATSAMT
ORTENAU-KREIS
- Baurechtsbehörde -

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in purple ink]

