



**ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN**

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG  
**WA** Allgemeines Wohngebiet
  - MASS DER BAULICHEN NUTZUNG  
 0,3 Grundflächenzahl  
 0,4 Geschossflächenzahl  
 WH Wandhöhe als Höchstmaß
  - BAUWEISE; BAULINIE; BAUGRENZE  
 O offene Bauweise  
 — — — — — Baugrenze
  - SONSTIGE FESTSETZUNGEN  
 — — — — — Grenze des räumlichen Geltungsbereichs gemäß § 9 Abs. 7 BauGB
  - NUTZUNGSSCHABLONE
- |                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Baugebiet        | Zahl der Vollgeschosse |
| Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl    |
| Bauweise         | Dachform               |
| Wandhöhe         | Dachneigung            |

Lageplan Maßstab 1:1000

# Stadt Haslach

## Bebauungsplan "Lautenbachergasse/Sandhaasentalde" 3. Änderung - Änderung der Festsetzungen

### Aufgestellt

im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB mit Entwurfsbilligung und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat  
 ortsübliche Bekanntmachung öffentlich ausgelegt vom 17.11.2014  
 Haslach, den - 3. FEB. 2015

### Als Satzung beschlossen

nach §10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO und § 4 Abs. 1 GemO Baden-Württemberg  
 Haslach, den - 3. FEB. 2015

### Rechtsverbindlich

nach §10 Abs.3 BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung  
 Haslach, den - 6. FEB. 2015

### Ausfertigung:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Plans, sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats der Stadt Haslach übereinstimmen.  
 Haslach, den - 3. FEB. 2015

am 04.11.2014  
 am 07.11.2014  
 bis 17.12.2014

Heinz Winkler, Bürgermeister

am 03.02.2015  
 Heinz Winkler, Bürgermeister

am - 3. FEB. 2015  
 Heinz Winkler, Bürgermeister

Heinz Winkler, Bürgermeister

Passung vom 03. Februar 2015