



Gde. BOLLENBACH
Krs. Wolfach

STRASSEN- u. BAULINIENPLAN
Für das Gewann
„AUF DEM SCHLATT“

ZEICHENERKLÄRUNG:

1. GRENZEN und LINIEN

- räuml. Grenze des Geltungsbereiches
- Baugrenze
- neue Grundstücksgrenze
- Boutinie

2. ART und MAß der baulichen Nutzung

- WA Allgemeines Wohngebiet §4 Bau Nutz Vo
- M Mischgebiet §6 Bau Nutz Vo
- II Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
- II Zahl der Vollgeschosse (zwingend)
- ⊙/⊙/⊙ Geschoßflächenzahl
- Garage mit Flachdach max. 6°
- Eingeschossige Bebauung mit Steildach mind. 48°
- Eingeschossige Bebauung mit Flachdach höchst. 32°
- Zweigeschossige Bebauung mit Flachdach höchst. 32°

3. VERKEHRS- und ERSCHLIEßUNGSFLÄCHEN

- öffentliche Verkehrsfläche
- öffentlicher Gehweg
- öffentliche Grünflächen

4. SONSTIGE SIGNATUREN

- Spielplatz
- Parkplatz
- △ Umspannstation

Alle Verordnungen jeder Art sind nur mit Genehmigung des
Landesvermessungsamts Baden-Württemberg - Außenstelle Karlsruhe - gestattet.

1:1000

Landesvermessungsamt Baden-Württemberg
- Außenstelle Karlsruhe

Entworfen und bearbeitet: Ing. Büro BAUSCHER, 762 Wolfach
Anderungsplan gefertigt
Aufgestellt gemäß § 21 BBAU G durch Gemeinderatsbeschuß: 17. 2. 1970

Öffentlich ausgelegt gemäß § 2 BBAU G: von 23. 2. 70 bis 23. 3. 70
in Bollenbach, Rathaus

Als Satzung beschlossen gemäß § 10 BBAU G: 23. MRZ. 1970

gesehen und genehmigt gemäß § 6 § 11 BBAU G:

rechtskräftig gemäß § 13 Abs. 1 BBAU G.